

## הסכם

שנערך ונחתם ברמת הגולן ביום \_\_\_\_\_

בין:

ת.ז. \_\_\_\_\_

(להלן - "הקבלן")

מצד אחד;

לבין:

החברה הכלכלית ליישובי הגולן בע"מ

(להלן - "החברה")

מצד שני;

**הואיל:** והחברה, שהינה תאגיד עירוני בשליטת המועצה האזורית גולן, הקימה ומנהלת אתר מוסדר לטיפול בפסולת - אתר "הדרך הרומית" במקרקעין הידועים כגוש 200000 חלק מחלקה 122, עליהם חלה תוכנית ג/16757 (להלן: "האתר");

**והואיל:** והקבלן מעוניין להעביר לאתר פסולת יבשה בהתאם לקריטריונים הקבועים על ידי המשרד להגנת הסביבה (להלן: "הפסולת"), והחברה הביעה הסכמתה העקרונית לכך;

### לפיכך הוצהר והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו.
2. א. החכ"ל ממנה את מר עמיחי עדי, מנהל אגף תפעול ורכש, כאיש קשר מטעמה לצורך הסכם זה.  
ב. הקבלן ממנה את מר \_\_\_\_\_ כאיש קשר מטעמו לצורך הסכם זה.
3. תקופתו של הסכם זה הינה החל מיום חתימתו ועד ליום \_\_\_\_\_ או עד להעברת \_\_\_\_\_ ( ) טון פסולת לאתר, לפי המוקדם מבין השניים. הצדדים רשאים להסכים על המשך תקופת ההתקשרות בהחלטה משותפת, בכפוף לקיבולת הפסולת באתר ולחתימה על נספח הארכה.
4. א. הקבלן יעביר לאתר פסולת יבשה כהגדרתה בחוק וללא חומרים מסוכנים ו/או חומרים אורגניים ו/או חומרים אסורים בכניסה לאתר פסולת יבשה, כמוגדר בחוק ובכפוף לתנאי רישיון העסק. הפסולת תועבר לאחר תהליך הפרדה ומיון ולאחר ביצוע פעולות גריסה.  
ב. על הקבלן לתאם מראש, ולכל המאוחר יום לפני ההגעה לאתר, את קליטת הפסולת עם מנהל האתר.  
ג. קליטת הפסולת תבוצע בהתאם להוראות תקנון האתר, שהעתקו מצ"ב **כנספח א'**, ועל פי תנאי רישיון העסק של האתר שהעתקו מצ"ב **כנספח ב'**.  
ד. הקבלן יישא במלוא האחריות והעלויות ביחס להובלת הפסולת עד לפריקת הפסולת בתא ההטמנה עליו יורה מנהל האתר.

שם מלא: \_\_\_\_\_, חתימה: \_\_\_\_\_, ת.ז. ח.פ. \_\_\_\_\_

ה. באחריות הקבלן לפנות לאתר פסולת יבשה העומדת בקריטריונים הקבועים על ידי המשרד להגנת הסביבה בלבד. במקרה שהקבלן יפנה לאתר פסולת יבשה שאיננה עומדת בקריטריונים כאמור, יישא הקבלן במלוא העלויות הכרוכות בטיפול בפסולת זו ו/או פינויה לאתר מורשה אחר.

ו. החלטה בדבר קליטה או סירוב לקלוט פסולת באתר הינה עפ"י שיקולו המקצועי הבלעדי של מנהל האתר או מי מטעמו.

5. החברה מתחייבת לקלוט באתר עד \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) טון פסולת בסך הכל, ולא יותר מ- 70 (שבעים) טון פסולת ביום עבודה אחד. על אף האמור, החברה רשאית להודיע לקבלן, בכתב ובכל נקודת זמן, על הגבלת כמות הפסולת לקליטה מכל סיבה שהיא, לרבות בשל מגבלת קיבולת הפסולת באתר.

א. עבור כל טון של פסולת יבשה ישלם הקבלן לחברה סך של 270 ₪ (מאתיים שבעים ש"ח לטון).

ב. הקבלן ישלם לחברה מראש סכום השווה לקליטת \_\_\_\_\_ טון פסולת בסך \_\_\_\_\_ ₪ (\_\_\_\_\_ ש"ח), בטרם העברת הפסולת לאתר וכתנאי לקליטתה.

ג. היות וסיווג החברה לעניין מס הוא מלכ"ר, הקבלן יקבל מהחברה חשבון חיוב ולא חשבונית מס, ולא יוכל לקזז הוצאות מע"מ.

6.

א. כל צד רשאי להביא הסכם זה לכלל סיוס בקרות אחד או יותר מהמקרים הבאים:

(1) התקבל צו או הוראה מחייבת בדבר סגירת האתר ו/או בוטל אישור המשרד להגנת הסביבה להפעלת האתר. במקרה זה תקופת ההתקשרות תסתיים, לכל המאוחר, במועד שנקבע כמועד סגירת האתר.

(2) צד להסכם הפר התחייבות יסודית ולא תיקן את ההפרה לאחר שניתנה לו התראה של 7 ימים.

(3) הפרת התנאים לקליטת הפסולת, כאמור בסעיף 4 לעיל ובתקנון האתר, יהוו הפרה יסודית.

ב. הסתיים ההסכם כאמור לעיל, לא יהיה הקבלן זכאי לכל תשלום ו/או פיצוי בגין סיוס ההסכם. הקבלן מוותר על כל טענה ו/או תביעה ו/או אחר בקשר עם הפסקת ההתקשרות בנסיבות כאמור.

7. להבטחת קיום התחייבויותיו לפי הסכם זה, ישלם הקבלן לחברה את התשלום מראש כאמור בסעיף 5' לעיל. יש לצרף אישור אסמכתא על ביצוע ההעברה כתנאי לאישור ההתקשרות.

8. הקבלן יצרף אישור על ניהול העסק, אישור ניהול ספרים או כל מסמך רשמי אחר המציג את העסק כחוקי ופעיל כתנאי לאישור ההתקשרות.

9. היה והסכם זה יגיע לסיומו טרם תום תקופת ההתקשרות, ישלם הקבלן לחכ"ל תמורה עבור מלוא השירותים שסופקו לו בפועל.

10. הקבלן מתחייב להקפיד על שמירת רכושה של החברה, וינחה את עובדיו להקפיד הקפדה יתירה בעת הכניסה לאתר והשהות בו.

11. הקבלן מתחייב כי על המשאית המפנה פסולת לאתר יעבוד צוות מיומן בלבד, ובעל כל האישורים וההיתרים הנדרשים לעבודה על משאית פינוי פסולת בכלל, ולאחר הדרכה של קצין הבטיחות בתעבורה של החברה.

12.

א. החברה רשאית לקזז כנגד כל סכום המגיע לקבלן ממנה כל חוב, בין קצוב בין שאינו קצוב, המגיע לה מהקבלן על פי הסכם זה או על פי כל הסכם אחר שביניהם או על פי כל דין, כל סכום שהחברה תידרש לשלמו ו/או להוציאו בקשר עם הקבלן ו/או עם הפרת התחייבויות הקבלן לפי הסכם זה, וזאת מבלי להזדקק לתביעה משפטית או לפסק-דין נגד הקבלן. הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותה של החברה לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת.

שם מלא: \_\_\_\_\_, חתימה: \_\_\_\_\_, ת.ז.ח.פ. \_\_\_\_\_

- ב. במידה וכל הסכומים שיגיעו לקבלן לא יכסו את הסכומים שהחברה תהיה זכאית להם, תהיה החברה רשאית לגבות את ההפרש כל דרך, לרבות באמצעות הליכים מנהליים או משפטיים, הכל לפי שיקול הדעת של נציגי החברה ומבלי לגרוע מאיזו מזכויותיה.
- ג. לקבלן לא תעמוד זכות קיזוז ו/או עכבון מכל מין וסוג, בקשר עם איזה מנכסי החברה, רכושה, כספיה, ו/או כל נכס ו/או ציוד נלווה.

13.

א. הקבלן יהיה אחראי לכל נזק שהוא, בין לנזק גוף בין לנזק רכוש, ולכל נזק אחר שייגרם לחברה ו/או למועצה אזורית גולן ו/או לכל צד שלישי ו/או לכל עובד, כתוצאה ממעשה או מחדל מצד הקבלן.

ב. החברה תהיה אחראית לכל נזק שהוא, בין לנזק גוף בין לנזק רכוש, ולכל נזק אחר שייגרם לקבלן ו/או לכל צד שלישי ו/או לכל עובד, כתוצאה ממעשה או מחדל מצד החברה.

ג. כל צד מתחייב לשפות את משנהו מיד עם דרישה ראשונה על כל נזק/ תביעה/ תשלום אשר ייגרמו למשנהו כתוצאה ממעשה או מחדל שעשה אותו צד ו/או מי מהמועסקים על ידו ו/או מי מטעמו.

14. מבלי לגרוע מאחריותו על פי הסכם זה, מתחייב הקבלן לבטח את אחריותו לפי הסכם זה בביטוחים כמפורט באישור הביטוחים המצ"ב להסכם זה **כנספח ג'** ולקיימם במשך כל תקופת ההתקשרות.

15. הצדדים מצהירים כי הסכם זה ממצה את מלוא ההבנות וההסכמות אליהן הגיעו בנושא ההסכם, וכי החתימה על ההסכם מבטלת כל הסכמה קודמת ו/או מצג ו/או אחר.

16. כתובת הצדדים הן כמפורט במבוא להסכם זה.

17. כל הודעה שתישלח מצד למשנהו בדוא"ל, תיחשב כנתקבלה שעה לאחר מועד שיגורה, בכפוף לאישור מסירה. האמור לעיל אינו גורע מדרכי מסירה אחרות, בכפוף להצגת אישור מסירה.

**ולראיה באו הצדדים על החתום:**

\_\_\_\_\_  
החברה הכלכלית לישובי הגולן בע"מ

\_\_\_\_\_  
הקבלן

שם מלא: \_\_\_\_\_, חתימה: \_\_\_\_\_, ת.ז.ח.פ. \_\_\_\_\_

תקנון פסולת יבשה באתר "הדרך הרומית"

1. פסולת יבשה המורשית להגיע לאתר הינה בהתאם להגדרות המשרד להגנת הסביבה בעניין פסולת יבשה.
2. פסולת שאינה עונה להגדרות פסולת יבשה ע"פ המשרד להגנת הסביבה (להלן: "פסולת שאינה פסולת יבשה"):
  - א. פסולת שאינה פסולת יבשה תפונה על ידי הלקוח מהאתר, באופן מיידי, ולא יאוחר מ-24 שעות ממועד משלוח הודעת ווטסאפ ו/או דוא"ל בהתאם לפרטי הלקוח המופיעים בהסכם ההתקשרות.
  - ב. החכ"ל רשאית לדרוש פיצוי כספי כאמור במחירון בדבר כניסת פסולת אסורה לאתר על פי שיקול דעתה הבלעדי ו/או בגין פינוי פסולת שאינה עומדת בהגדרות, בנוסף לדרישה לפנותה מהאתר באופן מיידי.
  - ג. ההחלטה בעניין פסולת שאינה עומדת בהגדרות המצוינות באתר להגנת הסביבה ואכיפתן נתונה להחלטתו הבלעדית של מנהל האתר או נציג מטעמו.
  - ד. הפסולת תישקל בכניסה וביציאה מהאתר לצורך חישוב ברוטו נטו וטרה ותשלום עפ"י המחירון.
  - ה. יש לתאם הגעה מראש ולכל הפחות יום לפני ההגעה.
    - ו. שעות פתיחת האתר לקליטת ללקוחות 00:00-15:00, ימים א-ה למעט חגים ומועדים כפי שיתפרסם מעת לעת.
    - ז. הפסולת תיבדק בכניסה ובפריקה והחלטות לגביה הינן לשיקול נציג האתר בלבד.
    - ח. נסיעה, פריקה, חניה, שקילה וכל פעולה בתחומי האתר הינן באישור נציג האתר ועובדיו.
    - ט. ההתקשרות והתשלום לאתר ייעשו בתשלום מראש.
    - י. משאית פסולת המגיעה לאתר, תזדהה באמצעות מס' הסכם ההתקשרות שלה או שם הלקוח. לא תורשה כניסת משאית פסולת ללא הסכם חתום ותשלום מראש.
  - יא. היה והפסולת הוגדרה כפסולת יבשה והיא עומדת ביתרה כמופיע במחשבי האתר, תורשה כניסתה והיא תופנה למתחם הפריקה עליו יורה מנהל האתר.
  - יב. היה והפסולת חרגה מהמשקל עליו שילם הלקוח מראש, ישלים הלקוח את התשלום החסר מול מחלקת הגבייה. לאחר הסדרת התשלום, תופנה הפסולת למתחם המיועד לה בהתאם לסיווגה.
  - יג. היה ועל פי הוראות המשרד להגנת הסביבה וקביעת מנהל האתר, הפסולת אינה מותרת בכניסה (כגון: פסולת מסוכנת, אסבסט, פסולת ביתית, גזם וכו') כניסתה לאתר **תסורב**. במידה וסיווגה האסור של הפסולת התגלה רק לאחר פריקתה, היא תועמס על המוביל מטעם הלקוח שיעבירה לאתר טיפול/הטמנה מורשה ומותאם עבורה, והלקוח ישלם לחכ"ל פיצוי בגין כניסת פסולת אסורה מסוג זה בסך של 1,000 ₪ לטון.